



Република Србија

Општина Стара Пазова

Општинска управа Стара Пазова

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

Број: РОР-SPZ-9225-ЛОС-1/2022

Дана: 16.05.2022. године

Стара Пазова, Светосавска бр.11

Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 031-111/2021-III од 21.07.2021. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 28.03.2022. године од стране „D & B COMPANY“ д.о.о. (ПИБ 100533137) из Старих Бановаца, ул. Милана Павловића бр. 6 путем пуномоћника ТЕННО ПРОЈЕКТ Марина Маринко Новак РР (ПИБ 102695520) из Старе Пазове чије је овлашћено лице Марина Маринко Новак из Старе Пазове, за издавање локацијских услова за изградњу станице за снабдевање моторних са пратећим садржајима, на кат. парц. бр. 1861/2 к.о. Белегиш у ул. Пере Радиновић бб, у Белегишу, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу станице за снабдевање моторних возила са пратећим садржајима, на кат. парц. бр. 1861/2 к.о. Белегиш зато што према обавештењу које је издао ималац јавног овлашћења МУП РС – Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту 09.29 Број 217-6046/22 које је објављено 21.04.2022.год. у садржини идејног решења израђеног од стране, СР “ТЕХНО ПРОЈЕКТ” Стара Пазова, бр. техничке документације ИДР-ГП-009/21 из септембар 2021. године у Старој Пазови-Прилог 11 постоје следећи недостаци:

- на страници 10. Прилога 11 у поглављу Зоне опасности и заштита од пожара, примењен је опис зона опасности из Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и ибјеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности („Сл. гласник РС“ бр. 114/2017). Како је предмет идејног пројекта станица за снабдевање горивом моторних возила, потребно је применити зоне опасности из Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевањем горивом превозних средстава у друмском саобраћају,

мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова („Сл. гласник РС“ бр. 54/2017, 34/2019 и 92/2021).

- нису наведене зоне опасности и удаљености извора опасности до границе парцеле и објекта за смештај запосленог особља у складу са чл. 6. 9. и 10. Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевањем горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова („Сл. гласник РС“ бр. 54/2017, 34/2019 и 92/2021).
- у текстуалном делу идејног решења и графичком делу Прилога 11 нису учртани нити споменути надземни електрични водови и стубови електро мреже који се налазе на предметној локацији предвиђеној за изградњу, а које је потребно изместити са парцеле ради изградње станице за снабдевање горивом.
- Графичка документација у dwg фајлу није усклађена са графичком документацијом Прилога 11.,

због којих не може издати услове заштите од пожара нити може издати услове за безбедно постављање.

### Образложење

Инвеститор „D & B COMPANY“ д.о.о. из Старих Бановаца, поднео је дана 28.03.2021. године под бројем ROP-SPZ-9225-LOC-1/2022 захтев за издавање локацијских услова за изградњу станице за снабдевање моторних возила са пратећим садржајима, на кат. парц. бр. 1861/2 к.о. Белегиш.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 4210,00 дин.
- Идејно решење са прилозима 10 и 11, израђено је од стране СР “ТЕХНО ПРОЈЕКТ” Стара Пазова, бр. техничке документације ИДР-ГП-009/21 из септембар 2021. године у Старој Пазови
- Катастарско топографски план.
- Пуномоћје
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду да је ималац јавног овлашћења МУП РС – Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту, према обавештењу 09.29 Број 217-6046/22 које је објављено 21.04.2022.год, утврдио недостатке у садржини идејног решења Прилог 11 описане у диспозитиву овог закључка, те је поступајући орган у складу са одредбом чл. 12 ст. 2 и чл. 8 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) донео одлуку као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,

Радомир Невајда, дипл.правник,

**Начелница,**

Душанка Грозданић Миловић, дипл.инж.арх.

**Доставити:**

„D & B COMPANY“ д.о.о. из Старих Бановаца, путем пуномоћника.